

RODINNÝ DŮM | TYP ŘRD 7



KLECANSKÁ ALEJ
CREDITAS REAL ESTATE

Trojpodlažní dům s dispozicí 5kk. Moderní dispozičně promyšlené bydlení s kompletní občanskou vybaveností v těsné blízkosti přírody. Výborná dopravní dostupnost do hlavního města.

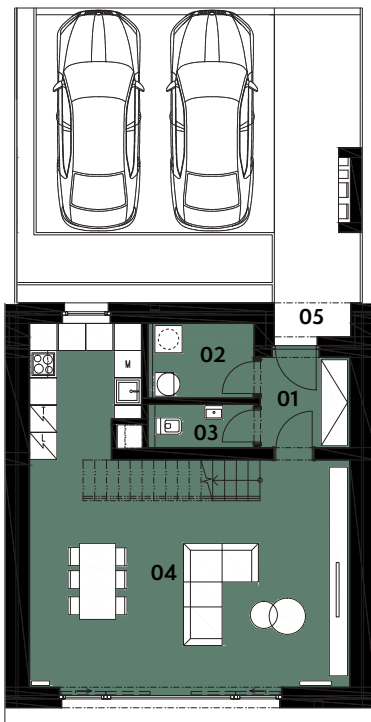
užitná plocha domu	141,1 m ²
podlahová plocha domu	152,2 m ²
zahrada	99,1 m ²
plocha pozemku	216,6 m ²
počet parkovacích stání	2



Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.



1. NP



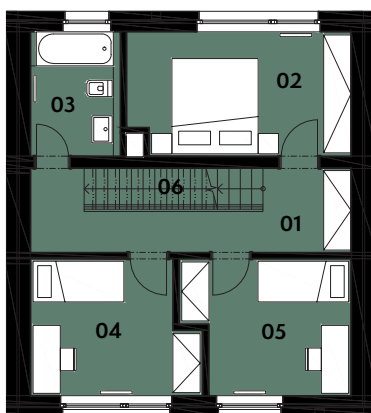
SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	4,3 m ²
02	komora	3,8 m ²
03	wc	2,1 m ²
04	obývací pokoj + kk	41,4 m ²
05	zavětrí	1,5 m ²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 51,6 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 56,1 m²

2. NP



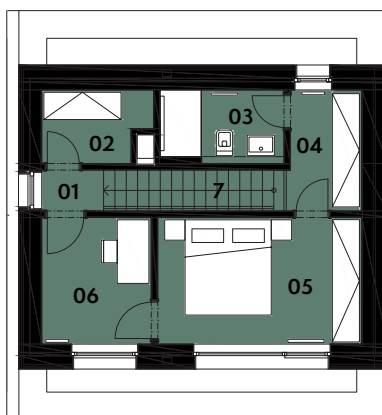
SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	10,1 m ²
02	ložnice	13,2 m ²
03	koupelna + wc	5,2 m ²
04	pokoj	10,4 m ²
05	pokoj	10,4 m ²
06	schodiště	3,6 m ²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 52,8 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 56,6 m²

PODKROVÍ



SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	1,5 m ²
02	komora	3,6 m ²
03	koupelna + wc	4,1 m ²
04	šatna	4,4 m ²
05	ložnice	12,8 m ²
06	pracovna	6,7 m ²
07	schodiště	3,6 m ²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 36,7 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 39,5 m²



RODINNÝ DŮM | TYP ŘRD 7



KLECANSKÁ ALEJ
CREDITAS REAL ESTATE

VÝMĚRY PLOCH

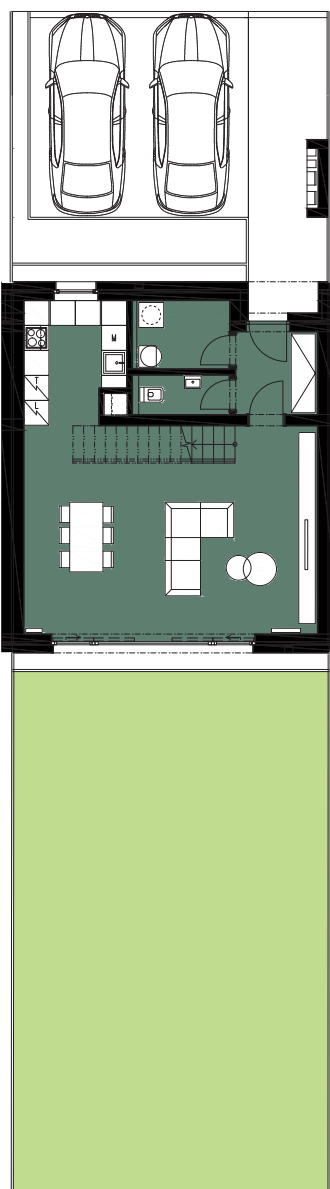
užitná plocha domu	141,1 m ²
podlahová plocha domu	152,2 m ²
zahrada	99,1 m ²

SCHÉMA UMÍSTĚNÍ V LOKALITĚ



LEGENDA

	plocha domu		zahrada
	zpevněná plocha		



0 5m

Pozn.: Pozemek, na kterém se bude nacházet zahrada rodinného domu, není, a ani po dokončení výstavby rodinného domu nebude, v celé své ploše rovinatý.

Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.