

RODINNÝ DŮM | TYP ŘRD 12



KLECANSKÁ ALEJ
CREDITAS REAL ESTATE

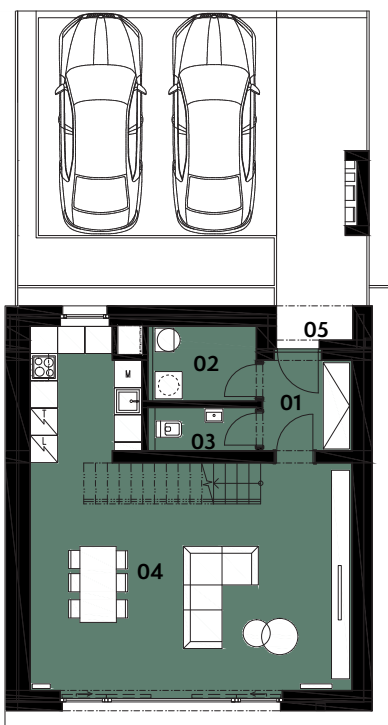
Trojpodlažní dům s dispozicí 5kk. Moderní dispozičně promyšlené bydlení s kompletní občanskou vybaveností v těsné blízkosti přírody. Výborná dopravní dostupnost do hlavního města.

užitná plocha domu	132,7 m ²
podlahová plocha domu	141,7 m ²
zahrada	150,6 m ²
plocha pozemku	270,2 m ²
počet parkovacích stání	2



Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.

1. NP



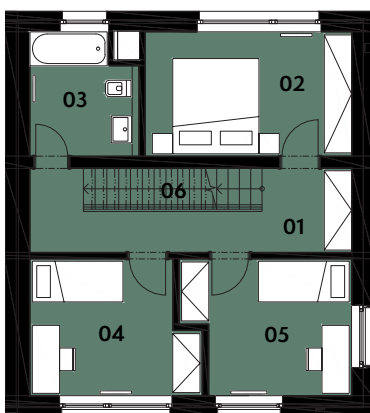
SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	4,3 m ²
02	komora	3,9 m ²
03	wc	2,1 m ²
04	obývací pokoj + kk	41,4 m ²
05	zavětrí	1,5 m ²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 51,7 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 55,7 m²

2. NP



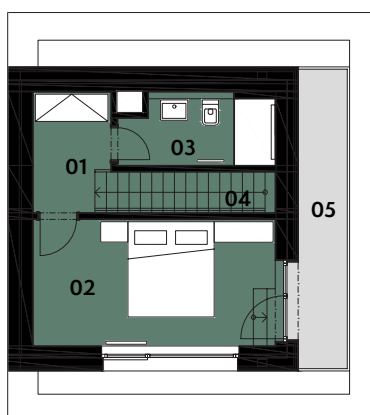
SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	10,2 m ²
02	ložnice	12,4 m ²
03	koupelna + wc	5,8 m ²
04	pokoj	10,4 m ²
05	pokoj	10,4 m ²
06	schodiště	3,6 m ²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 52,8 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 56,2 m²

PODKROVÍ



SEZNAM MÍSTNOSTÍ

01	chodba	4,5 m ²
02	pokoj	15,2 m ²
03	koupelna + wc+ wc	4,9 m ²
04	schodiště	3,6 m ²

UŽITNÁ PLOCHA PODLAŽÍ 28,2 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽÍ 29,8 m²

05 terasa 8,0 m²



RODINNÝ DŮM | TYP ŘRD 12



KLECANSKÁ ALEJ
CREDITAS REAL ESTATE

VÝMĚRY PLOCH

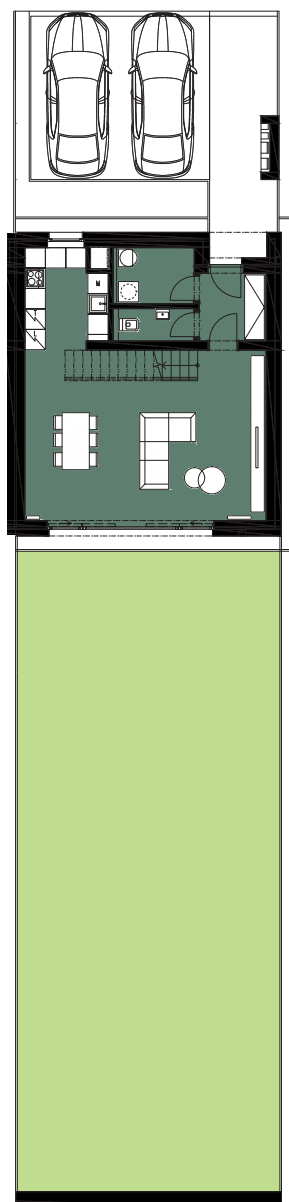
užitná plocha domu	132,7 m ²
podlahová plocha domu	141,7 m ²
zahrada	150,6 m ²

SCHÉMA UMÍSTĚNÍ V LOKALITĚ



LEGENDA

	plocha domu		zahrada
	zpevněná plocha		



0 5m

Pozn.: Pozemek, na kterém se bude nacházet zahrada rodinného domu, není, a ani po dokončení výstavby rodinného domu nebude, v celé své ploše rovinatý.

Upozornění: Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atp.) není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.

 **CREDITAS**
REAL ESTATE